

平成 15 年 8 月 19 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都港区浜松町二丁目 4 番 1 号  
オリックス不動産投資法人  
代表者名 執行役員 市川 洋  
(コード番号 8954)  
問合せ先  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
執行役員 齊藤 裕久  
TEL. 03-3435-3285

(訂正)平成 16 年 2 月期の運用状況の予想の修正に関するお知らせ

平成 15 年 8 月 18 日発表の当社の「平成 16 年 2 月期の運用状況の予想の修正に関するお知らせ」における記載事項について、下記の通り一部訂正いたします。

記

1) 訂正箇所・内容(下記太字下線部)

<誤>

1. 平成 16 年 2 月期の運用状況の予想の修正

	営業収益	当期利益	1口当たり分配金 (利益超過分配金 は含まない)	1口当たり 利益超過分配金
前回発表時予想(A)	5,169 百万円	1,772 百万円	<u>14,356 円</u>	0 円
今回発表予想(B)	5,957 百万円	2,281 百万円	13,011 円	0 円
増減額(B-A)	788 百万円	509 百万円	<u>1,345 円</u>	0 円
増減率	15.2%	28.7%	<u>9.3%</u>	0%

(参考) 予想期末発行済投資口数: 175,372 口

(注1) 予想期末発行済投資口数は別紙記載の前提条件の下に算出しています。

(注2) 単位未満の数値は切り捨てて表示しています。

(注3) 運用状況の予想に当たっては、本投資法人は今回募集する投資口の払込期日後、速やかにすべての取得予定資産を取得したものとみなして算出しています。

<正>

1. 平成 16 年 2 月期の運用状況の予想の修正

	営業収益	当期利益	1口当たり分配金 (利益超過分配金 は含まない)	1口当たり 利益超過分配金
前回発表時予想(A)	5,169 百万円	1,772 百万円	<u>14,365 円</u>	0 円
今回発表予想(B)	5,957 百万円	2,281 百万円	13,011 円	0 円
増減額(B-A)	788 百万円	509 百万円	<u>1,354 円</u>	0 円
増減率	15.2%	28.7%	<u>9.4%</u>	0%

(参考) 予想期末発行済投資口数: 175,372 口

(注4) 予想期末発行済投資口数は別紙記載の前提条件の下に算出しています。

(注5) 単位未満の数値は切り捨てて表示しています。

(注6) 運用状況の予想に当たっては、本投資法人は今回募集する投資口の払込期日後、速やかにすべての取得予定資産を取得したものとみなして算出しています。

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意: この文書は、本投資法人の平成 16 年 2 月期の運用状況の予想の修正に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行届出目論見書(及び訂正事項分)をご覧ください。投資家ご自身の判断でなさるようお願い致します。