

平成 22 年 3 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
グローバル・ワン不動産投資法人  
代表者名 執行役員 北島 洋一郎  
(コード番号：8958)  
資産運用会社名  
グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山内 正教  
問合せ先 投信業務部長 伊藤 尚  
(TEL：03-3262-1494)

### 借入金利の決定に関するお知らせ

本投資法人が、平成 22 年 3 月 31 日に行う予定の長期借入（総額 11,500 百万円）のうち固定金利借入分（9,500 百万円）に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 借入金利の内容

平成 22 年 3 月 31 日借入予定の長期借入金（固定金利借入分）（注）

- ① 借入期間 : 平成 22 年 3 月 31 日～平成 27 年 3 月 31 日（5 年）
- ② 借入金額 : 9,500 百万円
- ③ 借入先 : 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、日本興亜損害保険株式会社、株式会社常陽銀行、株式会社伊予銀行、株式会社南都銀行
- ④ 借入金利（年率） : 1.72047%
- ⑤ 借入金利適用期間 : 平成 22 年 3 月 31 日～平成 27 年 3 月 31 日

（注）平成 22 年 2 月 25 日付「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しています。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>