

平成 17 年 2 月 1 日

各 位

不動産投信発行者名
日本ビルファンド投資法人
執行役員 深瀬 俊彦
(コード番号 8951)
問合せ先
資産運用会社
日本ビルファンドマネジメント株式会社
投資本部 総務課 弘中 聡
(TEL. 03-3281-8810)

運用資産の名称変更並びに決定等に関するお知らせ

本投資法人は、下記のとおり運用資産の名称を変更並びに決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 名称変更した運用資産及び変更時期

1) 名 称 変 更

| 新名称 | 旧名称 |
|-----------------|--------------|
| N B F 高輪ビル | 高輪一丁目ビル |
| N B F 須田町ヴェルデビル | 須田町ヴェルデビル |
| N B F 松戸ビル | 松戸シティビル |
| N B F 札幌南二条ビル | 札幌南二条ビル |
| N B F ユニックスビル | ユニックスビル |
| N B F 新潟テレコムビル | 新潟テレコムビル |
| N B F 堺東ビル | 堺東センタービルディング |
| N B F 四条烏丸ビル | 四条烏丸南ビル |
| N B F 博多祇園ビル | 博多祇園 2 1 ビル |

2) 変 更 時 期

平成 17 年 2 月 1 日

2. 名称決定した運用資産

| 決定名称 | プロジェクト名称 又は 仮称 |
|------------------------------------|-----------------------------|
| N B F プラチナタワー (平成18年3月31日 取得予定) | 白金一丁目東地区第一種市街地 再開発事業 業務棟 |
| N B F 東銀座スクエア (平成17年3月28日 取得予定) | 東銀座スクエア |



3. 名称変更並びに決定した理由等

日本ビルファンド投資法人（NBF）のブランドイメージの確立のステップとして、名称変更等を実施するものです。J-REITで最初に上場して最大規模を誇り、全国主要都市で厳選した優良オフィスビルを保有していること、財務の安定性と資金調達力があること等による優位性を持つ「NBF」の保有物件であることを顕示するとともに、満足度の高いテナントサービスの提供を裏づけるものとして、上記ビル名に「NBF」を冠するものです。

今後も他の完全所有物件については、順次、同様に名称変更等を検討していく予定です。

また、「NBF」の認知度を高めるとともに、投資家、テナント等とのコミュニケーションをより一層促進するために、この度、「NBF」そのものをロゴタイプ化いたしました（本リリース文書 右上ご参照）。今後は、新規開発した「NBF」ロゴタイプをコミュニケーションロゴタイプとして、IR資料、ビル名称看板等に積極的に展開していく予定です。

以上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。