

平成21年7月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号  
東急リアル・エステート投資法人  
代表者名

執行役員 堀江正博  
(コード番号8957)

資産運用会社名

東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名

代表取締役執行役員社長 堀江正博  
問合せ先  
常務執行役員IR部長 小井陽介  
TEL.03-5428-5828

### 短期借入金の金利決定に関するお知らせ

本投資法人が平成20年6月27日に借入れた短期借入金の金利が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

平成20年6月27日に借入れた短期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期限
三菱UFJ信託銀行株式会社	7,000	0.70318% 変動金利 (注1)	無担保・無保証 期限一括返済	平成20年6月27日 平成22年6月27日 (注2)
合計	7,000	—	—	—

(注1) 金利適用期間は、平成21年7月29日から1ヶ月です。

※ 上記金利適用期間後の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

(注2) 本件借入金につきましては、返済期日の延長をしています。

【ご参考】

当該借入金に関する適時開示実施状況（金利決定に関する適時開示を除く）

平成20年6月27日に借入れた短期借入金

平成20年6月25日 「資金の借入れに関するお知らせ」

平成20年7月23日 「資金の借入れ及び短期借入金の一部返済並びに金利決定に関するお知らせ」

平成21年2月23日 「資金の借入れ及び短期借入金の一部返済並びに金利決定に関するお知らせ」

平成21年6月22日 「短期借入金の返済期日変更に関するお知らせ」

平成21年6月25日 「資金の借入れ及び短期借入金の一部返済並びに金利決定に関するお知らせ」

以 上