

平成 20 年 11 月 26 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門一丁目 25 番 5 号
森トラスト総合リート投資法人
執行役員 堀野 郷
(コード番号 8961)

資産運用会社名
森トラスト・アセットマネジメント株式会社
代表取締役社長 堀野 郷

問合せ先
取締役企画財務部長 田中 肇
電話番号 03-5511-2461

資金の借換に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記のとおり資金の借換について決定しましたのでお知らせします。

記

1. 資金使途

既存借入金の返済

2. 借入内容

[短期借入金]

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期日
株式会社三井住友銀行	1,000	1.25750%	無担保・無保証 期日一括返済(注)	平成 20 年 11 月 28 日 平成 21 年 2 月 27 日

(注)極度借入枠内での借入です。

3. 本件借入及び返済実行後の借入金等の状況

	本件実行前	本件実行後	増減
短期借入金	29,500 百万円	29,500 百万円	—
長期借入金	61,500 百万円	61,500 百万円	—
合 計	91,000 百万円	91,000 百万円	—

※本日現在、借入金以外の有利子負債はありません。

以上

※本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会