

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号
東急リアル・エステート投資法人
代表者名
執行役員 堀江正博
(コード番号 8957)

投資信託委託業者名
東急リアル・エステート・インバーストメント・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役執行役員社長 堀江正博
問合せ先
執行役員 I R 部長 小井陽介
TEL.03-5428-5828

借入金の金利決定に関するお知らせ

本投資法人が平成 18 年 4 月 28 日および平成 18 年 9 月 29 日に借入れた短期借入金、ならびに平成 19 年 9 月 25 日に借入れる長期借入金の金利が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 短期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期限
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	3,000	1.08833% (変動金利) 〈注 1〉	無担保・無保証 期限一括返済	平成 18 年 4 月 28 日 平成 20 年 4 月 28 日
合計	3,000	—	—	—
住友信託銀行株式会社	730	1.08833% (変動金利) 〈注 1〉	無担保・無保証 期限一括返済	平成 18 年 9 月 29 日 平成 20 年 9 月 29 日
中央三井信託銀行株式会社	730			
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	730			
株式会社みずほコーポレート銀行	730			
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	4,380	—	—	—
合計	7,300			

〈注 1〉 適用金利は、平成 19 年 9 月 25 日から 1 ヶ月間です。

なお、今回の金利適用期間後の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

2. 長期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期限
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	5,000	1.62625% (固定金利)	無担保・無保証 期限一括返済	平成 19 年 9 月 25 日 平成 23 年 9 月 25 日
合計	5,000	—	—	—

以 上