

平成 21 年 3 月 6 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 北島 洋一郎

(コード番号：8958)

資産運用会社名

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 山内 正教

問合せ先 投信業務部長 伊藤 尚

(TEL：03-3262-1494)

フォワード・コミットメント等に関する事項のお知らせについて

先般、金融庁において、金融商品取引業者向けの総合的な監督指針の一部改正（平成 21 年 1 月 30 日（金）公表）が行われ、不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目に、投資法人によるフォワード・コミットメント等（注）に関する事項が新たに加えられました。

これを受け、本投資法人における、監督指針に記載されたフォワード・コミットメント等が現時点において存在する物件について、下記の通りお知らせいたします。

（注）平成 21 年 1 月 30 日付で改正された「金融商品取引業者向けの総合的な監督指針 VI-2-5-3 不動産関連ファンド運用業者の業務に係る評価項目」にて、以下の通り定義されています。

フォワード・コミットメント等：先日付での売買契約であって、契約締結から 1 月以上経過した後に決済・物件引渡しを行うこととしているものその他これに類する契約

記

本投資法人において、監督指針に記載されたフォワード・コミットメント等が現時点において存在する物件はありません。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>