



平成 20 年 9 月 18 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都千代田区一ツ橋二丁目4番3号

日本ロジスティクスファンド投資法人

代表者名 執行役員 榮坂 均

(コード番号:8967)

資産運用会社

三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役 榮坂 均

問い合わせ先 財務企画部長 上野 貴司

TEL.03-3238-7171

### 資金の借入に関するお知らせ

本投資法人は、平成 20 年 9 月 18 日、下記の通り資金の借入を決定しましたので、お知らせします。

#### 記

#### 1. 借入の理由（資金使途）

不動産（小牧物流センターⅡ）の取得資金及びこれに関連する取得費用に充当するため。

#### 2. 借入の内容

- |          |  |
|----------|--|
| (1) 借入金額 | 20億円   |
| (2) 借入先  | 中央三井信託銀行株式会社                                     |
| (3) 金利   | 未定   |
| (4) 借入日  | 平成 20 年 9 月 26 日                                 |
| (5) 返済期日 | 平成 20 年 10 月 27 日                                |
| (6) 借入方法 | 平成 20 年 7 月 31 日付コミットメントライン契約に基づく借入<br>(無担保・無保証) |
| (7) 返済方法 | 期日一括返済   |

なお、金利については決定した時点で改めてお知らせします。

以上

※ 本投資法人のウェブサイト <http://8967.jp/>



(参考資料)

本件借入後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

		本件実行前	本件実行後	増減
	短期借入金	10,000	12,000	+2,000
	長期借入金	4,700	4,700	0
	借入金合計	14,700	16,700	+2,000
	投資法人債	0	0	0
<b>有利子負債の合計</b>		<b>14,700</b>	<b>16,700</b>	<b>+2,000</b>

本件借入後のコミットメントライン契約に基づく借入金の状況

(単位：百万円)

コミットメントライン契約の総額	5,000
コミットメントライン契約に基づく借入残高	2,000
コミットメントライン契約の未実行枠残高	<u>3,000</u>