

平成 21 年 8 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋三丁目 3 番 11 号  
スタートプロシード投資法人  
代表者名 執行役員 平出 和也  
(コード番号: 8979)  
資産運用会社  
スタートアセットマネジメント投信株式会社  
代表者名 代表取締役 平出 和也  
問合せ先 管理部長 松田 繁  
TEL. 03-6202-0856

### 資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が平成 19 年 11 月 28 日及び平成 20 年 11 月 19 日にお知らせいたしました資金の借入れに関し、下記の金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入日	借入金額	金利適用期間	金利(年率)
ターム ローン (注 1)	平成 19 年 11 月 30 日	31 億円	平成 21 年 8 月 31 日(この日を含む)から 平成 21 年 11 月 30 日(この日を含まない) まで。	1.20273%
ターム ローン (注 1)	平成 19 年 11 月 30 日	56 億 9,000 万円	平成 21 年 8 月 31 日(この日を含む)から 平成 21 年 11 月 30 日(この日を含まない) まで。	1.20273%
ターム ローン (注 2)	平成 20 年 11 月 21 日	48 億 8,000 万円	平成 21 年 8 月 31 日(この日を含む)から 平成 21 年 11 月 24 日(この日を含まない) まで。	1.55273%

(注 1) 最終弁済期限 平成 22 年 11 月 30 日

なお、当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 19 年 11 月 28 日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご覧ください。

平成 21 年 11 月 30 日以降の金利は未定ですので、決定した時点で改めてお知らせいたします。

(注 2) 最終弁済期限 平成 21 年 11 月 24 日

なお、当該借入れの詳細につきましては、本投資法人が発表した平成 20 年 11 月 19 日付「資金の借入れの決定に関するお知らせ」をご覧ください。

以 上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.sp-inv.co.jp>