

平成 17 年 6 月 23 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目3番1号  
ユナイテッド・アーバン投資法人

代表者名

執行役員 田中康裕  
(コード番号：8960)

問合せ先

ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 芝辻直基  
TEL. 03-5402-3189

### コミットメントラインの設定に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、コミットメントラインの設定に関し、下記のとおり決定いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. コミットメントライン設定の理由

機動的かつ安定的な資金調達手段を確保することにより、余剰資金の圧縮を進め、効率的なキャッシュマネジメントを行なうことを目的として、新たにコミットメントラインの設定を行なうもの。

#### 2. コミットメントラインの概要

① 借入先	:	住友信託銀行株式会社
② 借入極度額	:	20 億円
③ 契約締結予定日	:	平成 17 年 6 月 27 日
④ コミットメント期間	:	平成 17 年 6 月 27 日～平成 18 年 6 月 25 日（364 日）
⑤ 担保の有無	:	無担保・無保証

以 上

\* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>