

平成 19 年 10 月 26 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人  
代表者名 執行役員 牟田 興一郎  
(コード番号 8954)

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男  
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文  
T E L : 03-3435-3285

### 第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

平成 19 年 9 月 11 日および平成 19 年 9 月 25 日開催のオリックス不動産投資法人(以下「本投資法人」という。)役員会において、公募による新投資口発行(一般募集)および投資口売出し(オーバーアロットメントによる売出し)と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行に関し、本投資法人より 1,250 口を上限として割当先に付与された新投資口の割当を受ける権利につきまして、割当先より下記の口数につき権利行使を行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 第三者割当による新投資口発行

- |                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| (1) 募集新投資口数       | 1,250 口<br>(発行予定投資口数 1,250 口) |
| (2) 払込金額(発行価額)    | 投資口 1 口当たり 645,854 円          |
| (3) 払込金額(発行価額)の総額 | 807,317,500 円                 |
| (4) 申込期間(申込期日)    | 平成 19 年 10 月 29 日(月)          |
| (5) 払込期日          | 平成 19 年 10 月 30 日(火)          |
| (6) 割当先の名称        | 大和証券エスエムビーシー株式会社              |

#### 2. 今回の第三者割当による発行済投資口総数の推移

- |                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| (1) 現在の発行済投資口総数     | 250,372 口(平成 19 年 10 月 26 日現在) |
| (2) 第三者割当による増加投資口数  | 1,250 口                        |
| (3) 第三者割当後の発行済投資口総数 | 251,622 口                      |

#### 3. 第三者割当による調達資金の用途

今回の第三者割当による新投資口発行の手取金 807,317,500 円については、第 11 期(平成 19 年 8 月期)中の取得済み物件を取得するために本投資法人が調達した借入金の返済に充当する予定です。

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意: この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口の発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。