

各 位

不動産投信発行者名

東京都港区六本木六丁目 10番 1号
森ヒルズリート投資法人

代表者名

執行役員 堀 内 勉
(コード番号：3234)

投資信託委託業者名

東京都港区六本木六丁目 10番 1号
森ビル・インベストメントマネジメント株式会社

代表者名

代表取締役社長 堀 内 勉

問合せ先

財務部長 中 村 修 次
TEL. 03-6406-9300(代表)

「森ヒルズリート投資法人」の上場のお知らせ

本日、森ヒルズリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、株式会社東京証券取引所不動産投資信託証券市場に上場いたしました。

本投資法人は、東京都心部を中心とする「都市」の競争力及び価値創造力に着目し、「都市」への集中投資を行うことにより成長し、運用資産の収益性とその資産価値のさらなる向上を目指す不動産投資法人(J-REIT)です。特に、東京都心部では、都市再生政策のもとに大規模開発が集中的に進んでおり、今後も、経済活動や情報の拠点としての機能の集積が加速すると予測され、多くの新しい付加価値を創造するポテンシャルを持つ、競争力の高い都市となると考えられます。

本投資法人の運用は、森ビル株式会社の 100%子会社である森ビル・インベストメントマネジメント株式会社が上記の運用方針に基づき行います。

本投資法人は、森ビル株式会社が大規模再開発に冠する名称である「ヒルズ」に象徴されるような、東京都心のプレミアム物件をコアとした都市型ポートフォリオを構築すると同時に、森ビルグループの総合力(開発力、情報力、管理運営能力、ブランド力等)を最大限に活用することで、ポートフォリオの着実な成長及び投資主価値の最大化を実現してまいりたいと考えております。

また、タイムリーかつ透明度の高い情報開示とコンプライアンス(法令順守)体制及び内部管理体制を重視する運営方針を心がけて参ります。

以上

本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.mori-hills-reit.co.jp>