平成 20 年 4 月 10 日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
六本木ヒルズ森タワー37階
FCレジデンシャル投資法人
代表者名　執行役員　金子　幸司
（コード番号：8975）
資産運用会社名
ファンドクリエーション不動産投信株式会社
代表者名　代表取締役　金子　幸司
問合せ先　取締役投資管理部長　村上　隆二
TEL. 03-5413-5348

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

FC レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 17 年 10 月 14 日及び平成 18 年 3 月 28 日に実行した借入れに関し、下記の金利適用期間における利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入日	借入金額	返済期限	金利適用期間	利率（年率）
タームローン	株式会社あおぞら銀行 株式会社新生銀行 株式会社大垣共立銀行 株式会社りそな銀行 株式会社埼玉りそな銀行 株式会社北海道銀行 株式会社西日本シティ銀行 株式会社大分銀行 株式会社百五銀行 株式会社武蔵野銀行 株式会社北陸銀行	平成 17 年 10 月 14 日	73.0 億円	平成 20 年 10 月 14 日	平成 20 年 4 月 15 日から 平成 20 年 7 月 14 日まで	1.33833%（注）
タームローン	株式会社あおぞら銀行	平成 18 年 3 月 28 日	11.2 億円	平成 21 年 3 月 27 日	平成 20 年 4 月 15 日から 平成 20 年 7 月 14 日まで	1.23833%

（注）ただし、元本 73.0 億円分についてスプレッド型金利キャップを購入しており、これに基づく実質的な利率は 1.00000%となります。

以　上

※　本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
※　本投資法人のホームページアドレス：http://www.fcric.co.jp