



平成 20 年 4 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I Dリート投資法人
代表者名
執行役員 泉 幸 伸
(コード番号：3227)

資産運用会社名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I Dリートマネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 諸 泉 信 男
問合せ先
取締役 財務企画部部長 植 村 弘
TEL. 06-6456-0700 (代表)

資金の借入れ(利率決定)に関するお知らせ

MIDリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が平成 20 年 4 月 21 日にお知らせいたしました資金の借入れ(タームローン)に関し、下記のとおり金利適用期間における利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 長期借入金(タームローン)(期間2年)

借入先:株式会社みずほコーポレート銀行、住友信託銀行株式会社、株式会社三井住友銀行、株式会社西日本シティ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、株式会社あおぞら銀行

借入日	借入金額	返済期限(注1)	金利適用期間	利率(年率)
平成20年4月24日	110億円	平成22年4月23日	平成20年4月24日から 平成20年7月31日まで	1.45500%

(注1)同日が営業日でない場合は翌営業日とし、かかる日が翌月となる場合は直前の営業日とします。

※平成20年4月24日から平成20年7月31日までの期間については全銀協4ヶ月物日本円TIBORを採用しています。

なお、平成20年8月1日以降の利率については、決定した時点で改めてお知らせいたします。

以 上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.midreit.jp>