

平成 20 年 4 月 15 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I Dリート投資法人
代表者名
執行役員 泉 幸 伸
(コード番号：3227)

資産運用会社名
大阪市北区堂島浜一丁目 4 番 4 号
M I Dリートマネジメント株式会社
代表者名
代表取締役社長 諸 泉 信 男
問合せ先
取締役 財務企画部部长 植 村 弘
TEL. 06-6456-0700 (代表)

(訂正) 資産の取得に関するお知らせ
<匿名組合出資持分>

M I Dリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 19 年 11 月 29 日付にて発表いたしました「資産の取得に関するお知らせ<匿名組合出資持分>」について、下記の通り記載の一部を訂正いたします。なお、訂正箇所は下線で示しております。

記

1. 訂正箇所

【訂正前】

6. 取得予定資産にかかる資産運用会社の利害関係について
上記出資先は、利益相反行為を排することにより適切な投資法人の資産運用を行い、本投資法人の投資主の利益に資することを目的として資産運用会社が定めた、資産運用会社の内規であるスポンサー関係者との取引規程上のスポンサー関係者に該当しません。

【訂正後】

6. 取得予定資産にかかる資産運用会社の利害関係について
上記出資先は、利益相反行為を排することにより適切な投資法人の資産運用を行い、本投資法人の投資主の利益に資することを目的として資産運用会社が定めた、資産運用会社の内規であるスポンサー関係者との取引規程上のスポンサー関係者に該当します。

2. 訂正の理由

本投資法人は、この度、本匿名組合出資持分の出資先である「(仮称)桜通M I Dビル」の開発を行う桜通開発合同会社(以下「本合同会社」といいます。)につき、資産運用会社であるM I Dリートマネジメント株式会社の親会社であるM I D都市開発株式会社より、平成 20 年 3 月期決算より本合同会社を同社の連結子会社化することを決定した旨の通知を受けました。これにより、本合同会社は、資産運用会社の内規であるスポンサー関係者との取引規程(以下「スポンサー関係者取引規程」といいます。)上のスポンサー関係者に該当することとなるため、上記の訂正を行うものです。

なお、本匿名組合出資持分の取得にかかる意思決定に際しては、M I D都市開発株式会社



が本合同会社の開発業務及び資産運用業務等を受託する予定であったこと等に鑑み、スポンサー関係者取引規程に定めるスポンサー関係者との取引にかかる決定手続きに準じて、外部専門家を含んだコンプライアンス委員会による承認、投資委員会による審議及び決定、取締役会による審議及び決議を経ております。

3. 今後の見通し

平成 19 年 11 月 29 日付「資産の取得に関するお知らせ<匿名組合出資持分>」にてお知らせした内容につきましては、上記訂正箇所以外に内容の変更等はありません。

以 上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、大阪証券記者クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.midreit.jp>