

平成 17 年 10 月 25 日

各 位

不動産投信発行者名  
東京都千代田区紀尾井町4番3号  
泉館紀尾井町ビルディング  
日本リテールファンド投資法人  
代表者名 執行役員 廣本裕一  
(コード番号8953)  
問 合 せ 先  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社  
常務執行役員 南 俊 一  
TEL. 03-3511-1692

(訂正) 平成 17 年 8 月期 (平成 17 年 3 月 1 日～平成 17 年 8 月 31 日) 決算短信  
および「エスキス表参道」の建替事業に関するお知らせ

平成 17 年 10 月 17 日付け発表資料に訂正すべき事項がありましたので下記の通り訂正いたします。

#### 記

平成 17 年 8 月期 (平成 17 年 3 月 1 日～平成 17 年 8 月 31 日) 決算短信  
P4. iii 次期の業績の見通し

<誤>

なお、第 9 期 (平成 18 年 3 月 1 日～平成 18 年 8 月 31 日) の運用状況につきましても、  
5 ページ記載の「第 8 期 (平成 17 年 9 月 1 日～平成 18 年 2 月 28 日) 及び第 9 期 (平成 18 年  
3 月 1 日～平成 18 年 8 月 31 日) 運用状況の予想の前提条件」に基づき、営業収益 12,867 百万円、  
経常利益 4,323 百万円、当期純利益 4,322 百万円、1 口当たり分配金 14,257 円となります。

<正>

なお、第 9 期 (平成 18 年 3 月 1 日～平成 18 年 8 月 31 日) の運用状況につきましても、  
5 ページ記載の「第 8 期 (平成 17 年 9 月 1 日～平成 18 年 2 月 28 日) 及び第 9 期 (平成 18 年  
3 月 1 日～平成 18 年 8 月 31 日) 運用状況の予想の前提条件」に基づき、営業収益 12,867 百万円、  
経常利益 4,314 百万円、当期純利益 4,313 百万円、1 口当たり分配金 14,257 円となります。

「エスキス表参道」の建替事業に関するお知らせ

<誤>

1. 取引の概要

(1) 譲渡予定資産:建物及び土地の地上権

<正>

1. 取引の概要

(1) 譲渡予定資産:建物及び土地賃借権

<誤>

2. 今後の見通し

当該信託受益権の取得による平成18年2月期本投資法人の運用状況への影響は特に生じない見込みです。

<正>

2. 今後の見通し

当該取引による平成18年2月期本投資法人の運用状況への影響は特に生じない見込みです。

以上