

平成 16 年 5 月 18 日

各 位

不動産投信発行者名

東京都渋谷区渋谷二丁目 9 番 11 号
東京グロースリート投資法人
代表者名 執行役員 守田 啓一
(コード番号：8963)

問合せ先

株式会社パワーインベストメント
企画総務部長 岡松 完治
(TEL 03-5322-7451)

(注)平成16年5月28日に、上記発行者の本店の所在の場所は、東京都新宿区西新宿六丁目8番1号住友不動産新宿オークタワー27階に変更されます。なお、上記問い合わせ先の電話番号に変更はありません。

資金の借入れに関するお知らせ

東京グロースリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成16年5月17日付で金銭消費貸借契約を締結し、資金の借入れを行いますのでお知らせいたします。

記

1. 借入れの理由

不動産信託受益権の購入及びその付帯費用に充てるため。

(注)上記の不動産信託受益権とは、本投資法人の新投資口発行目論見書(平成16年4月)に取得予定資産として記載した12物件の取得資金の一部に充当されます。

2. 借入れの内容

(1) タームローン

借入先	:	中央三井信託銀行株式会社
借入金額	:	6,000 百万円
利率	:	1.19833% (平成16年5月18日から平成16年9月30日までの期間)
借入方法	:	有担保・無保証・変動金利借入
借入実行日	:	平成16年5月18日
返済期日	:	平成17年5月31日



返済方法 : 期限一括弁済

以上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設
専門紙記者会