

平成19年6月19日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区渋谷三丁目9番10号
KDC渋谷ビル4階
ビ・ライフ投資法人
代表者名 執行役員 上田 求
(コード番号: 8984)

投資信託委託業者名
モリモト・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 浅田 利春
問合せ先 財務経理部長 漆間 裕隆
TEL. 03-5466-7303

資金の借入れに関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人は本日、資金の借入れに関し下記の通り決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入れの理由

平成19年5月25日付「資産の取得に関するお知らせ」に取得予定資産として記載した不動産信託の信託受益権(9物件)の取得資金及び取得関連費用に充当するため。

2. 借入れの内容

(1) 借入先

株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行、中央三井信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社
なお、中央三井信託銀行株式会社は投資信託委託業者の社内規定上の利害関係者に該当します。

(2) 借入金額

15,800百万円

(3) 利率

年率1.23667%

平成19年6月21日から平成19年9月28日迄の期間の適用利率は1.23667%、平成19年9月29日以降(同日を含みます)の適用利率は未定です。決定した時点で改めてお知らせいたします。

(4) 借入日

平成19年6月21日

(5) 利払期日

平成19年9月28日を初回とし、以降平成19年12月28日、平成20年3月31日

(6) 元本返済予定日

平成20年3月31日(最終元本返済日は、平成20年5月31日となっております。)

(7) 元本返済方法

元本返済期日に一括返済

(8) 担保

有担保

3. 資金使途

不動産信託の信託受益権(9物件)の取得資金及び取得関連費用の一部に充当します。

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>