

平成19年9月25日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都渋谷区渋谷三丁目9番10号
KDC渋谷ビル4階

ビ・ライフ投資法人

代表者名 執行役員 上田 求

(コード番号: 8984)

投資信託委託業者名

モリモト・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役 浅田 利春

問合せ先 財務経理部長 漆間 裕隆

TEL. 03-5466-7303

資金の借入れに関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人は本日、資金の借入に関し下記の通り決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 借入れの理由

平成19年9月25日付「資産の取得に関するお知らせ」に取得予定資産として記載した不動産の取得資金に充当するため。

2. 借入れの内容

(1) 借入先

株式会社三菱東京UFJ銀行

(2) 借入金額

800百万円

(3) 利率

年率1.36%

平成19年9月27日から平成19年12月28日迄の期間の適用利率は1.36%、平成19年12月29日以降(同日を含みます)の適用利率は未定です。決定した時点で改めてお知らせいたします。

(4) 借入日

平成19年9月27日

(5) 利払期日

平成19年12月28日を初回とし、第2回以降については、1ヶ月、2ヶ月、3ヶ月又は6ヶ月の利息計算期間の中から本投資法人が任意に選択した当該利息計算期間の終日の応答日とします。また、最終回の利払期日は元本返済期日とします。

(6) 元本返済期日

平成20年9月26日

(7) 元本返済方法

元本返済期日に一括返済

(8) 担保

有担保

3. 資金使途

不動産の取得資金に充当します。

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>