

平成 21 年 4 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区日本橋三丁目 3 番 11 号  
スタートプロシード投資法人  
代表者名 執行役員 平出 和也  
(コード番号: 8979)  
資産運用会社  
スタートアセットマネジメント投信株式会社  
代表者名 代表取締役 平出 和也  
問合せ先 管理部長 松田 繁  
TEL. 03-6202-0856

### 資金の借入れの決定に関するお知らせ

スタートプロシード投資法人(以下「本投資法人」といいます。 )は、本日開催の本投資法人役員会において、金銭消費貸借契約を締結し、資金の借入れを行うことを決議いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 借入の理由及び資金使途

平成 21 年 5 月 1 日に返済期限の到来する借入金の返済に充当するため。

#### 2. 借入の内容

借 入 先 : 株式会社りそな銀行、株式会社あおぞら銀行

借 入 金 額 : 27 億円

利 率 等 : 1.80909% (変動金利借入、平成 21 年 5 月 1 日(同日を含みます。 )から平成 21 年 8 月 3 日まで(同日を含みません。 )の借入利率です。 )。

借 入 日 : 平成 21 年 5 月 1 日

借 入 方 法 : 上記借入先との間の平成 17 年 11 月 29 日付融資に関する基本合意書(その後の変更を含みます。 )及び平成 21 年 4 月 28 日付金銭消費貸借契約証書に基づき借入を行います。

元本弁済方法 : 予定弁済日一括返済

予 定 弁 済 日 : 平成 21 年 11 月 24 日

担 保 の 有 無 : 有担保

3. 今後の見通し

本借入による本投資法人の平成 21 年 10 月期の運用状況への影響は軽微であり、業績予想の修正はありません。

以 上

本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.sp-inv.co.jp>