

各位

不動産投資信託証券発行者名
オリックス不動産投資法人
代表者名 執行役員 小野 義夫
(コード番号 8954)

資産運用会社名
オリックス・アセットマネジメント株式会社
代表者名: 代表取締役社長 佐藤 光男
問合せ先: 取締役常務執行役員 八塚 弘文
T E L : 03-3435-3285

資金の借入れに関するお知らせ

本投資法人は、平成 20 年 7 月 25 日、資金の借入れに関し、下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 借入れの理由

平成 20 年 8 月 1 日に期限が到来する短期借入金の借換資金に充当するため。

2. 借入れの内容

- (1)借入先 : 日本政策投資銀行
(2)借入金額 : 30 億円
(3)利率 : 未定
(4)借入実行日 : 平成 20 年 7 月 31 日
(5)借入方法 : 無担保、無保証、固定金利
(6)返済期日 : 平成 25 年 7 月 31 日
(7)返済方法 : 期日一括返済

3. 本件借入れ実行後の借入金等の状況

| | 本件実行前 | 本件実行後 | 増 減 |
|-----------------|---------|---------|-------|
| 短期借入金(百万円) | 17,000 | 17,000 | |
| 長期借入金(百万円) | 100,650 | 103,650 | 3,000 |
| (うち1年以内返済期限到来分) | (8,650) | (8,650) | |
| 借入金合計(百万円) | 117,650 | 120,650 | 3,000 |
| 有利子負債比率 | 46% | 47% | 1% |

注1) 有利子負債比率 = 有利子負債 ÷ (有利子負債 + 出資総額) × 100

注2) 有利子負債比率は小数点第1位を四捨五入して記載しております。よって、有利子負債比率の増減に記載されている数値は、上記表中の数値の差異と一致しない場合があります

以上

本日資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会