

平成 20 年 7 月 10 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区六本木六丁目 10 番 1 号  
六本木ヒルズ森タワー 37 階  
FC レジデンシャル投資法人  
代表者名 執行役員 金子 幸司

(コード番号：8975)

資産運用会社名

ファンドクリエーション不動産投信株式会社  
代表者名 代表取締役 金子 幸司  
問合せ先 取締役投資管理部長 村上 隆二

TEL. 03-5413-5348

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

FC レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成 17 年 10 月 14 日及び平成 18 年 3 月 28 日に実行した借入れに関し、下記の金利適用期間における利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

種別	借入先	借入日	借入金額	返済期限	金利適用期間	利率 (年率)
ターム ローン	株式会社あおぞら銀行 株式会社新生銀行 株式会社大垣共立銀行 株式会社りそな銀行 株式会社埼玉りそな銀行 株式会社北海道銀行 株式会社西日本シティ銀行 株式会社大分銀行 株式会社百五銀行 株式会社武蔵野銀行 株式会社北陸銀行	平成 17 年 10 月 14 日	4,246,305,929 円	平成 20 年 10 月 14 日	平成 20 年 7 月 15 日 から 平成 20 年 10 月 14 日 まで	1.35583% (注)
ターム ローン	株式会社あおぞら銀行	平成 18 年 3 月 28 日	651,488,035 円	平成 21 年 3 月 27 日	平成 20 年 7 月 15 日 から 平成 20 年 10 月 14 日 まで	1.25583%

(注) ただし、元本 4,246,305,929 円分についてスプレッド型金利キャップを購入しており、これに基づく実質的な利率は 1.0% となります。

以 上