

平成 20 年 9 月 30 日

各 位

不動産投信発行者名
東京都千代田区丸の内 2 丁目 7 番 3 号
東京ビルディング 20 階
日本リテールファンド投資法人
代表者名 執行役員 近藤 順 茂
(コード番号 8953)
<http://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 廣本 裕 一
問合せ先 リテール本部長 今西 文 則
TEL. 03-5293-7081

コミットメントラインの設定に関するお知らせ

本投資法人は、本日、下記の通りコミットメントラインの設定を決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. コミットメントライン設定の理由

特定資産の取得、保有不動産の改修・修繕工事、既存借入金の返済、投資法人債の償還及び敷金・保証金の返還等にあたり、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するため。

2. コミットメントライン設定契約の概要

- | | |
|-----------|--|
| (1) 借入極度額 | 400 億円 |
| (2) 契約締結日 | 平成 20 年 9 月 30 日 |
| (3) 契約期限 | 平成 21 年 9 月 29 日 |
| (4) 契約形態 | シンジケーション方式のコミットメントライン契約 |
| (5) 参加行 | 株式会社三菱東京 UFJ 銀行、三菱 UFJ 信託銀行株式会社、住友信託銀行株式会社 |
| (6) 担保の有無 | 無担保・無保証 |

なお、本コミットメントライン設定と同時に、既存のコミットメントライン（借入極度額：250 億円、契約締結日：平成 20 年 2 月 18 日、契約期限：平成 21 年 2 月 17 日）は、解約いたします。

以 上