

平成 21 年 3 月 19 日

各 位

&lt;不動産投資信託証券発行者名&gt;

 **Re ジャパンリアルエステイト投資法人**  
 代表者名 執行役員 山崎 建人  
 (コード番号 8952)

&lt;資産運用会社名&gt;

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 荒畑 和彦  
 問合せ先 企画部長 木村 透  
 TEL. 03-3211-7921

## 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

当投資法人が平成 20 年 9 月 9 日、平成 21 年 2 月 20 日、平成 21 年 3 月 16 日及び平成 21 年 3 月 18 日にお知らせいたしました資金の借入に関し、下記のとおり、平成 21 年 3 月 24 日以降の金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

### 1. 短期借入金にかかる適用金利

&lt;短期借入金 85 億円&gt;

- (1) 金利 0.735% (平成 21 年 3 月 24 日から平成 21 年 4 月 23 日まで)  
 (2) 借入先、借入金額、借入日及び元本弁済日

借入先	借入金額	借入日	元本弁済日 (期限前弁済可)
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	3,000 百万円	平成 20 年 9 月 24 日	平成 21 年 9 月 24 日
住友信託銀行株式会社	3,000 百万円	平成 20 年 9 月 24 日	平成 21 年 9 月 24 日
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	2,500 百万円	平成 20 年 9 月 24 日	平成 21 年 9 月 24 日

&lt;短期借入金 55 億円&gt;

- (1) 金利 0.885% (平成 21 年 3 月 24 日から平成 21 年 4 月 23 日まで)  
 (2) 借入先、借入金額、借入日及び元本弁済日

借入先	借入金額	借入日	元本弁済日 (期限前弁済可)
株式会社みずほコーポレート銀行	4,500 百万円	平成 21 年 3 月 24 日	平成 22 年 3 月 24 日
株式会社群馬銀行	1,000 百万円	平成 21 年 3 月 24 日	平成 22 年 3 月 24 日

<短期借入金 20 億円>

(1) 金利	0.9816% (平成 21 年 3 月 24 日から平成 21 年 6 月 23 日まで)
(2) 借入先	信金中央金庫
(3) 借入金額	2,000 百万円
(4) 借入日	平成 21 年 3 月 24 日
(5) 元本弁済日	平成 21 年 9 月 24 日

2. 長期借入金にかかる適用金利

<長期借入金 20 億円>

(1) 金利	1.31% (固定)
(2) 借入先	株式会社伊予銀行
(3) 借入金額	2,000 百万円
(4) 借入日	平成 21 年 3 月 24 日
(5) 元本弁済日	平成 26 年 3 月 24 日

<長期借入金 50 億円>

(1) 金利	1.54375% (固定)
(2) 借入先	第一生命保険相互会社
(3) 借入金額	5,000 百万円
(4) 借入日	平成 21 年 3 月 30 日
(5) 元本弁済日	平成 29 年 3 月 30 日

以上

なお、短期借入金 140 億円にかかる平成 21 年 4 月 24 日以降の金利及び短期借入金 20 億円にかかる平成 21 年 6 月 24 日以降の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたしません。