

平成 18 年 5 月 25 日

各 位

不動産投信発行者名

グローバル・ワン不動産投資法人

代表者名 執行役員 勝本 杉雄

(コード番号：8958)

問合せ先

グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社

投信業務部長 山田 信幸

(TEL：03-3262-1494)

投資信託委託業者の株主異動に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する投資信託委託業者であるグローバル・アライアンス・リアルティ株式会社(以下、「GAR」といいます。)の株主の異動について、下記のとおり、お知らせいたします。

記

1. 投資信託委託業者 GAR の株主異動の概要

日本ジーエムエーシー・コマーシャル・モーゲージ株式会社(代表取締役ドーソン・スティーブン・リン。以下、「日本 GMACCM」といいます。)が保有する GAR 株式 1,192 株(株式保有比率 14.9%)のうち 392 株(同比率 4.9%)を、日本 GMACCM の子会社であるジー・インベストメント・アドバイザーズ株式会社(代表取締役ドーソン・スティーブン・リン)に譲渡します(以下、「本件株式譲渡」といいます。)。譲渡日は平成 18 年 5 月 26 日を予定しております。

<ジー・インベストメント・アドバイザーズ株式会社の概要>

住 所：東京都港区赤坂一丁目 11 番 44 号 (日本 GMACCM と同住所)

資本金：40 百万円

業 種：不動産投資顧問業

2. GAR 株主構成 (網掛部分が変更箇所です。)

<本件株式譲渡前(平成 18 年 5 月 25 日現在)>

名 称	所有株式数 (株)	比率(%) (注1)
日本GMACCM	1,192	14.9
明治安田生命保険相互会社	800	10.0
近畿日本鉄道株式会社	800	10.0
株式会社三菱東京UFJ銀行	400	5.0
三菱UFJ信託銀行株式会社	400	5.0
近鉄不動産株式会社	392	4.9
ダイヤモンドリース株式会社	392	4.9
明治安田システム・テクノロジー株式会社	392	4.9
小計	4,768	59.6
株式会社三菱総合研究所、その他 国内金融機関12社	3,232	40.4
合計	8,000	100.0

<本件株式譲渡後(予定)>

名 称	所有株式数 (株)	比率(%) (注1)
明治安田生命保険相互会社	800	10.0
近畿日本鉄道株式会社	800	10.0
日本GMACCM(注2)	800	10.0
株式会社三菱東京UFJ銀行	400	5.0
三菱UFJ信託銀行株式会社	400	5.0
近鉄不動産株式会社	392	4.9
ダイヤモンドリース株式会社	392	4.9
明治安田システム・テクノロジー株式会社	392	4.9
ジー・インベストメント・アドバイザーズ株式会社(注2)	392	4.9
小計	4,768	59.6
株式会社三菱総合研究所、その他 国内金融機関12社	3,232	40.4
合計	8,000	100.0

(注1)「比率」は、発行済株式総数に対する当該株主の所有株式数の比率を表しております。

(注2)両社の代表取締役であるドーソン・スティーブン・リンは、GAR の取締役(非常勤)です。

3. 日程

- 平成 18 年 5 月 25 日 GAR 取締役会において本件株式譲渡を承認
- 平成 18 年 5 月 26 日 本件株式譲渡契約締結及び株式譲渡（予定）

4. 本投資法人の運用状況の見通し

本投資法人の平成 18 年 9 月期の運用状況への影響はなく、業績予想の修正はありません。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設
専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp>