

平成 20 年 2 月 21 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目 12 番 1 号
東急リアル・エステート投資法人
代表者名
執行役員 堀江正博
(コード番号 8957)

資産運用会社名
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役執行役員社長 堀江正博
問合せ先
執行役員 IR 部長 小井陽介
TEL.03-5428-5828

短期借入金の金利決定に関するお知らせ

本投資法人が平成 18 年 10 月 31 日および平成 20 年 1 月 31 日に借入れた短期借入金の金利が決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

平成 18 年 10 月 31 日に借入れた短期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期限
住友信託銀行株式会社	1,000	0.93667% 変動金利 〈注 1〉	無担保・無保証 期限一括返済	平成 18 年 10 月 31 日 平成 20 年 10 月 31 日
中央三井信託銀行株式会社	1,000			
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	1,000			
株式会社みずほコーポレート銀行	1,000			
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	1,000			
合計	5,000	—	—	—

* 本件短期借入金につきましては、返済期日の延長をしています。

〈注 1〉適用金利は、平成 20 年 2 月 25 日から 1 週間です。

なお、今回の金利適用期間後の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

平成 20 年 1 月 31 日に借入れた短期借入金

借入先	借入金額 (百万円)	適用金利	借入方法 返済方法	借入実行日 返済期限
住友信託銀行株式会社	1,700	0.92333% 変動金利 〈注 2〉	無担保・無保証 期限一括返済	平成 20 年 1 月 31 日 平成 21 年 1 月 31 日
中央三井信託銀行株式会社	1,700			
株式会社三菱東京 UFJ 銀行	1,700			
株式会社みずほコーポレート銀行	1,700			
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	1,700			
合計	8,500	—	—	—

〈注 2〉 適用金利は、平成 20 年 2 月 25 日から 1 ヶ月間です。

なお、今回の金利適用期間後の金利につきましては、決定した時点でお知らせいたします。

以 上

【ご参考】

1. 当該借入金に関する適時開示実施状況

①平成 18 年 10 月 31 日に借入れた短期借入金

平成 18 年 10 月 27 日 「資金の借入れに関するお知らせ」

平成 19 年 9 月 14 日 「短期借入金の返済期日変更に関するお知らせ」

②平成 20 年 1 月 31 日に借入れた短期借入金

平成 20 年 1 月 29 日 「資金の借入れに関するお知らせ」