

各 位

不動産投信発行者名  
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号  
D A オフィス投資法人  
代表者名  
執行役員 松岡 孝太郎  
(コード番号 : 8976)  
問合せ先  
株式会社ダヴィンチ・セレクト  
取締役財務部長 但野 和博  
TEL. 03-6215-9649

借入金の一部期限前弁済に関するお知らせ

本日、D A オフィス投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、借入金の一部期限前弁済に関し、下記の通り決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 一部期限前弁済日 : 平成 18 年 12 月 15 日
2. 一部期限前弁済する借入金の内容

借入先 : 野村キャピタル・インベストメント株式会社  
一部期限前弁済額 : (当初借入額 212.5 億円のうち) 67 億円  
弁済後本件借入残高 : 145.5 億円  
金利 : 3 ヶ月 Tibor+0.8%  
借入方法 : 変動金利借入 有担保  
借入実行日 : 平成 18 年 10 月 23 日  
元本返済期日 : 平成 21 年 9 月 18 日

上記、一部期限前弁済の返済原資といたしましては、11 月 15 日付で別途開示いたしました、「資産取得及び資産譲渡(契約締結)に関するお知らせ」にてご案内しております資産譲渡による売却資金より充当する予定です。

以上

- \* 本資料の配布先 : 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.da-office.co.jp>

【参考資料】

本件借入れ後の借入金残高(平成 18 年 12 月 15 日時点)

(単位 : 億円)

	本件借入れ実行前(12/1 時点)	本件借入れ実行後	増減
短期借入金(借入期間 : 1 年以下)	562.6	562.6	0
長期借入金(借入期間 : 1 年超)	346	279	67
合計	908.6	841.6	67