

平成 28 年 1 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋一丁目 4 番 1 号
日本アコモデーションファンド投資法人
代表者名 執行役員 登張 信實
(コード番号 3226)

資産運用会社名
株式会社三井不動産アコモデーションファンドマネジメント
代表者名 代表取締役社長 伊倉 健之
問合せ先 取締役財務本部長 野原 聡史
(TEL. 03-3246-3677)

DBJ Green Building 認証取得に関するお知らせ

日本アコモデーションファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、保有物件である大川端賃貸棟について、株式会社日本政策投資銀行（以下「DBJ」といいます。）より、DBJ Green Building 認証を本日取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記


1. DBJ Green Building 認証制度の概要

DBJ Green Building 認証とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（Green Building）を支援するために、平成 23 年 4 月に DBJ が創出した認証制度です。対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を DBJ が評価・認証するものです。

DBJ からの発表及び DBJ Green Building 認証制度の内容については以下をご参照下さい。

DBJ ウェブサイト：http://www.dbj.jp/ja/topics/dbj_news/2015/html/0000021358.html

2. DBJ Green Building 認証における評価ランク

物件名称	所在地	評価ランク
大川端賃貸棟	東京都中央区佃一丁目 11 番 6 号他	 DBJ Green Building 2015 非常に優れた 「環境・社会への配慮」がなされたビル

3. 認証にあたり評価を受けた点

- (1) コンシェルジュサービスを提供するほか、玄関前ゴミ回収サービス、豊富な駐車場台数の確保等、入居者の快適性向上に資する優れた取り組みを実施している点
 - (2) 地元イベントへの参加や周辺自治会との防災訓練の実施等、地域に配慮した取り組みがなされている点
- 以上

* 本資料の配布先 : 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.naf-r.jp>

(参考) DBJ Green Building 認証取得物件の概要

物件名称	大川端賃貸棟 (①リバーポイントタワー、②パークサイドウィングス、③ピアウエストハウス、④大川端駐車場)
所在地	東京都中央区佃一丁目11番6号他
敷地面積	30,291.75 m ²
竣工年月	①平成元年3月、②昭和63年7月、③昭和63年4月、④平成元年3月
階数	①地上40階・地下2階、②地上14階・地下2階、③地上2階・地下1階、④地下3階
延床面積	①42,177.83 m ² 、②15,737.63 m ² 、③847.27 m ² 、④32,137.93 m ²

