

平成 29 年 7 月 5 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都渋谷区恵比寿四丁目 1 番 18 号  
恵比寿ネオナート  
ジャパン・ホテル・リート投資法人  
代表者名 執行役員 増田 要  
(コード番号：8985)

資産運用会社名  
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 古川 尚志  
問合せ先 管理本部 I R 部長 花村 誠  
TEL：03-6422-0530

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年 6 月 19 日付「資金の借入れ（新規）に関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）の内容の一部について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 金利決定の内容

対象借入	借入先	借入金額	利率
タームローン 38	株式会社日本政策投資銀行	500 百万円	<u>年 0.75392%</u> （固定金利）

（注 1）決定した内容につき下線を付しています。

#### 2. 今後の見通し

平成 29 年 12 月期（平成 29 年 1 月 1 日～平成 29 年 12 月 31 日）の運用状況の予想に与える影響は軽微であり、変更はありません。

#### 3. その他

本借入れに関わるリスクにつきましては、平成 29 年 6 月 19 日提出した有価証券届出書に記載の「投資リスク」の内容から重要な変更はありません。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.co.jp/>