

平成 24 年 12 月 27 日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人  
代表者名： 執行役員 岡添 裕  
(コード番号 8954)

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名： 代表取締役社長 安田 博  
問合せ先： 取締役執行役員 西尾 裕  
T E L : 03-5418-4858

### DBJ Green Building 認証取得に関するお知らせ

本投資法人は、平成 24 年 12 月 27 日付で、本投資法人が保有するオフィスビル 2 物件について、株式会社日本政策投資銀行(以下、「DBJ」といいます。)より DBJ Green Building 認証を受けましたので、お知らせ致します。

記

#### 1. DBJ Green Building 認証制度の概要

DBJ Green Building 認証制度とは、DBJ が独自に開発した評価手法に基づき、スペックや環境性能のみならず、防災・防犯への対応、入居テナントの快適性・利便性、周辺環境との調和、環境 IR 活動等への配慮がなされた不動産(以下、「Green Building」といいます。)に対し、認証を与えるもの。

#### 2. DBJ Green Building 認証における評価ランク

物件名称	所在	評価ランク
オリックス神戸三宮ビル	兵庫県神戸市中央区御幸通 6 丁目 1 番 10 号	シルバー
オリックス品川ビル	東京都港区港南 2 丁目 5 番 3 号	シルバー

上記認証の詳細につきましては、DBJ より本日公表されておりますニュースリリースをご参照ください。

DBJ ウェブサイト: [http://www.dbj.jp/ja/topics/dbj\\_news/2012/html/0000011779.html](http://www.dbj.jp/ja/topics/dbj_news/2012/html/0000011779.html)

#### 3. その他認証物件

平成 23 年 6 月において、本投資法人が保有するオフィス 4 棟(「オリックス名古屋錦ビル」「シーフォートスクエア/センタービルディング」「オリックス赤坂 2 丁目ビル」「ORE 札幌ビル」)にそれぞれオフィス版認証を、また、平成 24 年 10 月において、物流施設 3 棟(「堺ロジスティクスセンター北棟」「戸田ロジスティクスセンター」「小牧ロジスティクスセンター」)にそれぞれロジスティクス版認証を受けており、今回のオフィス版認証により、本投資法人が保有する DBJ Green Building 認証の認証物件は計 9 物件となります。

以上

本日の資料の配布先: 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会