



平成 23 年 5 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地
アドバンス・レジデンス投資法人
代表者名 執行役員 高坂 健司
(コード番号：3269)

資産運用会社名
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地
AD インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司
問合せ先 経営管理部長 福沢 達也
(TEL：03-3518-0480)

資産の取得完了に関するお知らせ《レジディア文京本駒込》

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 23 年 2 月 24 日付「資産の取得に関するお知らせ」および平成 23 年 5 月 17 日「取得延期資産の取得予定日の決定に関するお知らせ」で公表いたしました、下記国内不動産の取得を本日付で完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の概要

物件番号	物件名称(注1)	取得予定資産の種類	取得価格(注2)
C-53	レジディア文京本駒込 (パシフィックレジデンス本駒込)	不動産	2,340百万円

(注1) 本投資法人は、上記資産の物件名称を変更する予定です。名称変更予定の取得資産については変更後の名称で記載し、括弧内に本日現在の名称を記載しています。

(注2) 取得価格は、当該不動産等の取得に要する諸費用（売買媒介手数料、公租公課等）を含まない金額（不動産売買契約書に記載された不動産等の売買代金）を記載しています。なお、金額は百万円未満を切り捨てて記載しています。

2. その他

上記物件の詳細等につきましては、平成23年2月24日付「資産の取得に関するお知らせ」をご参照下さい。

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.adr-reit.com>