

平成 28 年 12 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

スターアジア不動産投資法人

代表者名 執行役員

加藤 篤志

(コード番号 3468)

資産運用会社

スターアジア投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長

加藤 篤志

問合せ先

取締役兼財務管理部長

杉原 亨

TEL: 03-5425-1340

スポンサーグループの保有投資口の異動に関するお知らせ

平成 28 年 9 月 14 日付「スターアジアのグループ内再編による投資口の異動並びにこれに伴う利害関係者取引規程及びスポンサー・サポート契約の変更等に関するお知らせ」にて公表いたしました、スターアジア不動産投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の投資主の保有投資口の異動につきまして、本日、異動が完了いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、当該異動後もスポンサーグループ（下記「1. 異動を確認した経緯」において定義されます。）により投資口が保有される点に変更はなく、発行済投資口総数に占めるスポンサーグループの保有割合につきましても約 28.1%と変更はありません。

記

1. 異動を確認した経緯

本投資法人は、スポンサーグループ（注 1）に属しており、かつ本投資法人の投資主である SA1 投資事業有限責任組合、SA2 投資事業有限責任組合、SA3 投資事業有限責任組合及び SA4 投資事業有限責任組合（以下「既存投資主」と総称します。）から、Star Asia Capital I LLC、Star Asia Capital II LLC、Star Asia Capital III LLC、Star Asia Capital IV LLC、Japan CRE Securitization Series I 合同会社、マルコム・エフ・マクリーン 4 世及び増山太郎（以下「新投資主」と総称します。）が、既存投資主の所有する投資口の全部をスターアジア（注 2）のグループ内再編による投資口の異動により取得した旨、スポンサーであるスターアジア・マネジメント・リミテッドより報告を受けました。

(注1) スターアジア・マネジメント・リミテッド、スターアジア・アセット・マネジメント・

エルエルシー、スターアジア・マネジメント・ジャパン・リミテッド、マルコム・エフ・マクリーン 4 世、増山太郎並びにマルコム・エフ・マクリーン 4 世及び増山太郎が投資判断を行うファンドの投資先（但し、マイノリティ出資を除きます。）であって、(a)不動産その他の投資資産を保有し又は取得する日本に所在する投資ビークル及び(b)本投資法人の投資口を保有し又は取得する投資ビークルをいいます。

(注2) スターアジアは、平成 19 年 1 月にマルコム・エフ・マクリーン 4 世及び増山太郎によって設立され、両名により投資判断が行われるファンド及びその運用会社並びにそれらファンドの投資先（マイノリティ出資を除きます。）で構成される不動産投資グループです。

2. スポンサーグループによる保有投資口数及び発行済総投資口総数に対する保有割合

名称又は氏名	異動前		異動後		増減
	保有投資口数	発行済投資口総数に対する保有割合(注3)	保有投資口数	発行済投資口総数に対する保有割合(注3)	
SA1 投資事業有限責任組合(注4)	47,000口	13.64%	0口	0.00%	-47,000口
SA2 投資事業有限責任組合(注4)	2,000口	0.58%	0口	0.00%	-2,000口
SA3 投資事業有限責任組合(注4)	25,620口	7.43%	0口	0.00%	-25,620口
SA4 投資事業有限責任組合(注4)	22,380口	6.49%	0口	0.00%	-22,380口
Star Asia Capital I LLC(注5)	0口	0.00%	14,325口	4.16%	+14,325口
Star Asia Capital II LLC(注5)	0口	0.00%	14,325口	4.16%	+14,325口
Star Asia Capital III LLC(注5)	0口	0.00%	14,325口	4.16%	+14,325口
Star Asia Capital IV LLC(注5)	0口	0.00%	14,325口	4.16%	+14,325口
Japan CRE Securitization Series I 合同会社(注5)	0口	0.00%	39,480口	11.45%	+39,480口
マルコム・エフ・マククリーン4世	0口	0.00%	110口	0.03%	+110口
増山 太郎	0口	0.00%	110口	0.03%	+110口
合計	97,000口	28.14%	97,000口	28.14%	±0口

(注3) 発行済投資口総数に対する保有割合は、本日現在の本投資法人の発行済投資口総数 344,700 口に対する比率であり、小数点第3位を四捨五入して記載しています。

(注4) マルコム・エフ・マククリーン4世及び増山太郎が投資判断を行うファンドの投資先です。

(注5) マルコム・エフ・マククリーン4世及び増山太郎が投資判断を行う投資ピークルです。

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://starasia-reit.com>

以上