



平成 23 年 3 月 10 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 高坂 健司  
(コード番号：3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田錦町三丁目 26 番地  
AD インベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
問合せ先 取締役 管理本部長 赤松 和人  
(TEL：03-3518-0480)

### 資産の取得完了に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 23 年 2 月 24 日付「資産の取得に関するお知らせ」で公表いたしました下記 3 物件に係る信託受益権の取得を本日付で完了しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の概要

物件番号	物件名称	取得予定資産の種類	取得価格(注)
R-36	レジディア久屋大通	信託受益権	652百万円
R-37	レジディア仙台宮町	信託受益権	529百万円
R-38	レジディア広瀬通	信託受益権	494百万円

(注) 取得価格は、当該不動産等の取得に要する諸費用（売買媒介手数料、公租公課等）を含まない金額（受益権譲渡契約書に記載された不動産等の売買代金）に記載しています。なお、金額は百万円未満を切り捨てて記載しています。

#### 2. その他

上記物件の詳細等につきましては、平成23年2月24日付「資産の取得に関するお知らせ」をご参照下さい。

以上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス <http://www.adr-reit.com>