

平成 27 年 10 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 浅野 晃弘
(コード番号:3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 本間 良輔
問合せ先
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎
TEL: 03-5623-3868

環境方針の制定に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)及び本投資法人が資産の運用を委託するケネディクス不動産投資顧問株式会社(以下「資産運用会社」といいます。)は、本日、下記のとおり「環境方針」を制定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 「環境方針」制定の理由

本投資法人は生活密着型商業施設への重点投資を通じて、地域コミュニティの活性化や社会インフラの整備に貢献し、中長期にわたる安定した資産運用を目指すことを基本理念としています。その一環で、環境問題に対する関心の高まりに伴い、本投資法人及び資産運用会社においても、省エネルギー対策の推進と環境負荷の低減に積極的に取り組む必要があると考え、平成27年5月には保有する5物件についてDBJ Green Building認証を取得しましたが、環境への取り組みを一段と推進するため本投資法人及び本資産運用会社はこの度「環境方針」を制定しました。

2. 運用状況への影響について

本件による本投資法人の運用状況への影響はありません。

以上

< 添付資料 >

参考資料 環境方針

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.krr-reit.com/>

参考資料

環境方針

当社役職員は以下の環境方針に基づき投資運用を行います。

1. 環境法令・規則の遵守

環境関連法令・規則を遵守し、環境に配慮した投資運用を推進します。

2. 省エネルギー対策の推進

資源やエネルギーの重要性を意識し、運用する不動産において省エネルギー対策の計画的な取り組みを推進します。

3. 環境負荷の低減

環境に与える負荷の低減を意識し、運用する不動産においてCO₂削減、廃棄物削減、リサイクル推進等の対策に取り組みます。

また、有害物質や環境汚染物質の取り扱いに十分注意します。

4. 環境情報の公開

投資主、テナント、取引先等の様々な関係者に対し、環境方針や環境への取り組み状況などの必要な情報開示に努めます。

5. 環境教育・啓発活動

社内における環境教育・啓発活動により、当社役職員の環境意識の向上に努めます。

平成 27 年 10 月 22 日制定
ケネディクス商業リート投資法人
ケネディクス不動産投資顧問株式会社