

平成23年3月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号  
ニッセイ永田町ビル7階

ビ・ライフ投資法人

代表者名 執行役員 瀧 美知男

(コード番号: 8984)

資産運用会社名

大和ハウス・モリモト・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 藤田 剛

問合せ先 財務企画部長 漆間 裕隆

TEL. 03-3595-1265

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ビ・ライフ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成21年9月30日に調達した借入金タームローンⅡ契約、平成22年3月31日に調達した借入金タームローンⅠ契約、及び平成22年12月28日に調達した借入金タームローンⅢ契約に関し、下記の期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

	タームローンⅠ（注1）	タームローンⅡ（注1）	タームローンⅢ（注2）
期 間	平成23年4月1日（同日を含む）から平成23年6月30日（同日を含む）	平成23年4月1日（同日を含む）から平成23年6月30日（同日を含む）	平成23年3月31日（同日を含む）から平成23年6月30日（同日を含まない）
借 入 先	株式会社三井住友銀行、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほ銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行	株式会社三井住友銀行、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほ銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行、住友信託銀行株式会社	株式会社三井住友銀行、中央三井信託銀行株式会社、株式会社みずほコーポレート銀行、株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社、株式会社りそな銀行、株式会社新生銀行
借 入 残 高	12,588,000,000円（注3）	15,816,000,000円（注3）	10,500,000,000円
利 率	年率1.34000%	年率1.44000%	年率1.14000%（注4）

（注1）当該借入の詳細につきましては、本投資法人が発表した平成21年9月28日付及び平成22年3月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照下さい。

（注2）当該借入の詳細につきましては、本投資法人が発表した平成22年12月24日付「資金の借入れ並びに再生債務（借入金）の一部返済に関するお知らせ」をご参照下さい。

（注3）借入残高は、平成23年3月31日予定の約定弁済後の残高を表示しております。

（注4）平成23年3月23日付「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」でお知らせしました、金利スワップ契約の締結により、当該変動金利借入にかかる金利は、実質的に年率1.40%で固定化されることとなります。

なお、タームローンⅢ契約の平成23年6月30日以降の金利並びにタームローンⅠ契約及びタームローンⅡ契約の平成23年7月1日以降の金利は未定です。決定した時点で改めてお知らせいたします。



【ご参考】(タイトルをクリックしていただくと本投資法人のホームページの当該プレスリリースが表示されます。)

平成21年9月28日付「資金の借入れに関するお知らせ」

平成22年3月25日付「資金の借入れに関するお知らせ」

平成22年12月24日付「資金の借入れ並びに再生債務(借入金)の一部返済に関するお知らせ」

平成23年3月23日付「金利スワップ契約締結に関するお知らせ」

以 上

※ 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.blife-reit.co.jp/>