

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
 東京ビルディング
 日本リテールファンド投資法人
 代表者名 執行役員 難波 修一
 (コード番号 8953)

資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 辻 徹
 問合せ先 執行役員リテール本部長 荒木 慶太
 TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com
 URL: http://www.jrf-reit.com/

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ【Gビル御堂筋01】

本投資法人は、平成 29 年 2 月 27 日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」でお知らせいたしました 4 物件のうち、既に G ビル心齋橋 03 (B 館) (本館)、MARINE & WALK YOKOHAMA を信託財産とする不動産信託受益権の準共有持分 (20%) 及び G ビル那覇新都心 01 の取得を完了していますが、G ビル御堂筋 01 の取得が完了しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取得完了資産

物件名称	所在地	特定資産の種類	取得価格 (百万円)	取得年月日
G ビル御堂筋 01 (注)	大阪府大阪市中央区	不動産信託受益権	9,975	平成 29 年 3 月 31 日
計	1 物件		9,975	

(注) 本日時点での名称は HHK 御堂筋ビルですが、本投資法人が使用する管理上の名称を記載しています。

2. 取得予定資産

物件名称	所在地	特定資産の種類	取得予定価格 (百万円)	取得予定年月日
G ビル心齋橋 03 (B 館) (G ビル心齋橋 03 (B 館) (底地))	大阪府大阪市中央区	不動産信託受益権	400	平成 29 年 12 月 29 日まで
MARINE & WALK YOKOHAMA (準共有持分 80%)	神奈川県横浜市中区	不動産信託受益権	9,040	平成 29 年 5 月 1 日
計	2 物件		9,440	

(ご参考) 取得完了済資産

物件名称	所在地	特定資産の種類	取得価格 (百万円)	取得年月日
G ビル心齋橋 03 (B 館) (G ビル心齋橋 03 (B 館) (本館))	大阪府大阪市中央区	不動産信託受益権	7,800	平成 29 年 3 月 17 日
MARINE & WALK YOKOHAMA (準共有持分 20%)	神奈川県横浜市中区	不動産信託受益権	2,260	平成 29 年 3 月 24 日
G ビル那覇新都心 01	沖縄県那覇市	不動産信託受益権	5,650	平成 29 年 3 月 17 日
計	3 物件		15,710	

*平成 29 年 3 月 17 日付の「国内不動産信託受益権の取得完了等に関するお知らせ【G ビル心齋橋 03 (B 館) (本館) 及び G ビル那覇新都心 01】」及び平成 29 年 3 月 24 日付の「国内不動産信託受益権の取得完了等に関するお知らせ【MARINE & WALK YOKOHAMA (準共有持分 20%)】」をご参照ください。

以 上