安心の創造、誠実な経営。

平成24年7月2日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
いちご不動産投資法人
代表者名　執行役員　髙塚義弘
(コード番号：8975)

資産運用会社名
いちご不動産投資顧問株式会社
代表者名　代表執行役社長　織井　渉
問合せ先　執行役副社長管理統括　石原　実
TEL 03-3502-4891

資産運用会社の合併成立に伴う諸変更に関するお知らせ

いちご不動産投資法人（以下、「本投資法人」という。）が資産の運用を委託する資産運用会社であるいちご不動産投資顧問株式会社(2012年7月1日付でいちごリートマネジメント株式会社より商号変更。以下、「本資産運用会社」という。）は、2012年4月19日付「資産運用会社であるいちごリートマネジメント株式会社の合併に関する基本合意書の締結及び商号変更に関するお知らせ」及び2012年5月21日付「資産運用会社であるいちごリートマネジメント株式会社の合併契約の締結に関するお知らせ」でお知らせいたしました、旧いちご不動産投資顧問株式会社との合併に関して、合併契約の前提条件が全て充足され、2012年7月1日付で同社との合併が成立いたしました。本合併に伴い、以下の事項につき変更内容が確定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 投資運用の意思決定機構の変更

本資産運用会社は、ガバナンス強化と迅速な意思決定を目的として、取締役会設置会社から委員会設置会社へと移行いたしました。これに伴い、運用ガイドラインの制定、資産運用管理計画の決定、資産の取得・売却に関する決定等、資産運用に関する最終意思決定機関が取締役会から新たに外部の有識者を委員として加えた投資運用委員会に変更となりました。

2. コンプライアンス・利害関係者等に関するルールの変更

2012年4月19日付「資産運用会社であるいちごリートマネジメント株式会社の合併に関する基本合意書の締結及び商号変更に関するお知らせ」でお知らせいたしました利益相反防止体制につき、「不動産情報のグループ内優先交渉順位に関する覚書」及びローテーション・ルールの対象不動産に不動産関連企業もしくは不動産保有企業を含むこととし、設立年を基に優先検討機会のローテーションを実施することといたしました。

以上

※ 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※ 本投資法人のホームページアドレス：www.ichigo-reit.co.jp