

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産マスターファンド投資法人
代表者名 執行役員 柳田 聡
(コード番号：3462)

資産運用会社名
野村不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 安部 憲生
問合せ先 NMF 運用グループ統括部長 岡田 賢一
03-3365-8767 nmf3462@nomura-re.co.jp

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

野村不動産マスターファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 28 年 6 月 21 日付「資金の借入れに関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ（以下「本件借入れ」といいます。）について、本日、各タームローン契約の締結に伴い、下記のとおり適用利率が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 本件借入れの内容

借入先	借入 金額 (百万円)	利率 (注 1)		借入 実行日	借入 期間	元本返済日 (注 2)	元本返済 方法	担保の 有無
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	2,700	固定	0.46376%	平成 28 年 6 月 27 日	7 年 11 ヶ月	平成 36 年 5 月 26 日	元本返済日に 一括返済	無担保 無保証
株式会社日本政策投資銀行	2,250	固定	0.50825%	平成 28 年 6 月 27 日	8 年 5 ヶ月	平成 36 年 11 月 26 日	元本返済日に 一括返済	無担保 無保証
三菱 UFJ 信託銀行株式会社	2,000	固定	0.59639%	平成 28 年 6 月 27 日	9 年 5 ヶ月	平成 37 年 11 月 26 日	元本返済日に 一括返済	無担保 無保証
株式会社日本政策投資銀行	2,500	固定	0.63995%	平成 28 年 6 月 27 日	9 年 11 ヶ月	平成 38 年 5 月 26 日	元本返済日に 一括返済	無担保 無保証

(注 1) 利払期日は、平成 28 年 11 月 26 日を初回として、その後元本返済日までの期間における毎年 5 月及び 11 月の各 26 日、並びに元本返済日です。但し、同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

(注 2) 元本返済日は、同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

2. その他

本件借入れに関わるリスクについては、平成 28 年 5 月 25 日に提出した有価証券報告書記載の「第一部 ファンド情報 / 第 1 ファンドの状況 / 3 投資リスク」から重要な変更はありません。

以上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nre-mf.co.jp>