

平成 23 年 4 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
日本ホテルファンド投資法人
代表者名 執行役員 関田 成夫
(コード番号:8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 関田 成夫
問合せ先 財務部長 有働 和幸
TEL : 03-3433-2089

資産の取得完了に関するお知らせおよび一部変更に関するお知らせ

日本ホテルファンド投資法人は、本日、平成 23 年 3 月 22 日付「資産の取得に関するお知らせ（日本橋馬喰町NHビル『コンフォートホテル東京東日本橋』及び熊本NHビル『ドゥーミーイン熊本』）」（以下「資産の取得に関するお知らせ」といいます。）において公表しました下記記載の資産の取得を完了しましたことをお知らせいたします。

記

1. 物件名（ホテル名） : ①日本橋馬喰町NHビル（コンフォートホテル東京東日本橋）
②熊本NHビル（ドゥーミーイン熊本）
2. 取得資産 : ①不動産を信託する信託受益権
②不動産を信託する信託受益権
3. 取得価格（注） : ①3,746,000,000 円
②2,334,000,000 円

（注）消費税及び地方消費税相当額並びに媒介手数料等の取得に要した費用を含みません。

上記取得資産の詳細につきましては、「資産の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

なお、「資産の取得に関するお知らせ」につき、以下のとおり一部変更が生じました（変更は下線部のとおり）。

<変更前>

3. 取得予定資産の内容

B-17：日本橋馬喰町NHビル（コンフォートホテル東京東日本橋）

中略

信託期間満了日

平成 28 年 2 月末日

後略

<変更後>

3. 取得予定資産の内容

B-17：日本橋馬喰町NHビル（コンフォートホテル東京東日本橋）

中略

信託期間満了日

平成 33 年 3 月 31 日

後略

以上

- * 本資料の配布先：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nhf-reit.co.jp>