

平成 25 年 1 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
グローバル・ワン不動産投資法人
代表者名 執行役員 北島 洋一郎
(コード番号：8958)
資産運用会社名
グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山内 正教
問合せ先 執行役員投信業務部長 柴田 昌孝
(TEL：03-3262-1494)

借入金利の決定に関するお知らせ

本投資法人が、平成 25 年 1 月 31 日に行う予定の長期借入（総額 4,000 百万円）に関し、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

借入金利の内容

- (1) 平成 25 年 1 月 31 日借入予定の長期借入金（ローンA、借入期間 6.16 年）（注）
- ① 借入期間 : 平成 25 年 1 月 31 日～平成 31 年 3 月 29 日（6.16 年）
 - ② 借入金額 : 3,000 百万円
 - ③ 借入先 : 株式会社三菱東京UFJ銀行、三菱UFJ信託銀行株式会社
 - ④ 借入金利（年率） : 1.01563%
 - ⑤ 借入金利適用期間 : 平成 25 年 1 月 31 日～平成 31 年 3 月 29 日
- (2) 平成 25 年 1 月 31 日借入予定の長期借入金（ローンB、借入期間 7.67 年）（注）
- ① 借入期間 : 平成 25 年 1 月 31 日～平成 32 年 9 月 30 日（7.67 年）
 - ② 借入金額 : 1,000 百万円
 - ③ 借入先 : 明治安田生命保険相互会社
 - ④ 借入金利（年率） : 1.41807%
 - ⑤ 借入金利適用期間 : 平成 25 年 1 月 31 日～平成 32 年 9 月 30 日

（注）平成 25 年 1 月 24 日付「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しています。

以 上

本日この資料は次の記者クラブに配布しています：兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>