

平成 24 年 6 月 28 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区愛宕二丁目 5 番 1 号  
平和不動産リート投資法人  
代表者名 執行役員 東原 正明  
(コード番号：8966)

資産運用会社名  
平和不動産アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 市川 隆也  
問合せ先 I R 部長 伊藤 真也  
TEL. 03-5402-8731

### 投資法人の新ブランド導入に関するお知らせ

平和不動産リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、本投資法人が保有する運用資産に関し、下記の通り新ブランドを導入することを決定しましたので、お知らせいたします。

新ブランド オフィス : 「HF〇〇ビルディング」  
レジデンス : 「HF〇〇レジデンス」

※ 〇〇には運用資産の所在地名等が入ります。

#### ロゴタイプ (例)



記

#### 1. ブランド戦略の強化について

本投資法人の資産運用会社である平和不動産アセットマネジメント株式会社（以下「資産運用会社」といいます。）は、本日付『資産運用会社による「業務提携に関する協定書変更合意書」の締結及び内部規則である「運用ガイドライン」の変更に関するお知らせ』にてお知らせいたしました通り、その親会社である平和不動産株式会社（以下「平和不動産」といいます。）との協働体制をより強固にし、本投資法人の資産運用に関するサポート体制をより明確化し、更に深化させるべく取組みを行っているところです。今般、その取組みの一環として、平和不動産の読み仮名の頭文字である「HF」を冠した新ブランドを導入し、本投資法人が保有する運用資産に入居するテナントに「信頼感」と「安心感」を提供することにより、テナント候補先への訴求力を向上させ、より効率的なリーシング活動を行うことを目指します。

本投資法人は、このようにブランド戦略を強化することにより入居者満足度を向上させ運用資産の収益の向上を図ることが、本投資法人の基本方針である「運用資産の着実な成長」と「中長期的な安定収益の確保」につながるものと考えています。

なお、新ブランドの導入に伴う各運用資産の名称変更及び各運用資産に設置している館名板変更等の実施は、運用資産に入居しているテナントのほか、関係先の了解を得ながら順次行っていきます。

## 2. 新ブランドのコンセプトについて

「HF」とは、平和不動産の頭文字であることに加えて、都市での快適なオフィス環境、あるいは快適な住空間を提供したいとの思いを込めたものです。平和不動産グループの一員として、オフィスにおいては多種多様なビジネスに対応する、高品質な空間と快適なオフィス環境の提供、レジデンスにおいては人に心から満足して頂ける住空間に応える、安心のセキュリティときめ細やかなサービスを提供していきます。

“**H**uman（ひと）”に応える、“**F**lexible（自在）”な快適空間を提供することを表したブランド名です。

## 3. 今後の見通し

新ブランドの導入による平成24年5月期の運用状況への影響はありません。

以 上

- \* 資料の配布先： 兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- \* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.heiwa-re.co.jp/>