

平成 23 年 2 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング 20 階
産業ファンド投資法人
代表者名 執行役員 倉 都 康 行
(コード番号 3249)

資産運用会社名
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 久 我 卓 也
問合せ先 インダストリアル本部長 西 川 嘉 人
TEL. 03-5293-7091

第 1 回無担保投資法人債（劣後特約付及び適格機関投資家限定）（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人の第 1 回無担保投資法人債（劣後特約付及び適格機関投資家限定）（以下「本劣後投資法人債」といいます。）に関して、下記のとおり金利が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

銘柄：産業ファンド投資法人第 1 回無担保投資法人債（劣後特約付及び適格機関投資家限定）

割当先	発行総額	利率	金利適用期間	発行日	償還期限
三菱商事株式会社	8,000 百万円	2.846250% (注 1)	平成 23 年 3 月 1 日～ 平成 23 年 8 月 31 日	平成 21 年 2 月 27 日	平成 26 年 2 月 27 日 (注 2)

(注 1) 今回の金利適用期間以降の金利については、決定次第お知らせいたします。

(注 2) 利払期日は毎年 2 月、8 月末日並びに償還期日であり、本劣後投資法人債の元本は、その全部又は一部を、平成 21 年 8 月以降に到来するいずれかの利払日に、各投資法人債の金額 100 円につき金 100 円の割合で期限前償還することができます。また、本劣後投資法人債の買入消却は、払込期日の翌日以降、振替機関が別途定める場合を除き、いつでもこれを行うことができます。

以 上

本投資法人のホームページ：<http://www.iif-reit.com/>