

平成25年10月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名 日本賃貸住宅投資法人
東京都港区新橋六丁目16番12号
代表者名 執行役員 トシヤ・クロダ
(コード番号:8986)
資産運用会社名 株式会社ミカサ・アセット・マネジメント
代表者名 代表取締役社長 東野 豊
問い合わせ先 執行役員経営管理部長 近持 淳
Tel. 03-5425-5600

(訂正)「資産の取得に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ

日本賃貸住宅投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が平成25年9月30日付で公表いたしました「資産の取得に関するお知らせ」の記載内容の一部に誤りがございましたので、下記のとおり訂正いたします(訂正箇所には下線を付して表示しています。)

記

P4の「Ⅲ. 取得予定資産の内容 ② O-6-131 セレニテ甲子園 賃貸借の概況」部分
なお、下表は訂正のあった部分のみ抜粋して掲載しています。

<訂正前>

◇ 賃貸借の概況 (注5)	
テナント総数(注6)	1
賃貸可能面積(注7)	5,615.79 m ²
賃貸面積	5,334.75 m ²
月額賃料(注8)	<u>32,301</u> 千円
敷金・保証金等	17,851 千円
稼働率(戸数ベース)	94.4%
稼働率(面積ベース)(注9)	95.0%

<訂正後>

◇ 賃貸借の概況 (注5)	
テナント総数(注6)	1
賃貸可能面積(注7)	5,615.79 m ²
賃貸面積	5,334.75 m ²
月額賃料(注8)	<u>14,836</u> 千円
敷金・保証金等	17,851 千円
稼働率(戸数ベース)	94.4%
稼働率(面積ベース)(注9)	95.0%

以上