

平成 25 年 10 月 31 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区恵比寿四丁目 1 番 18 号
恵比寿ネオナート
ジャパン・ホテル・リート投資法人
代表者名 執行役員 伊佐 幸夫
(コード番号：8985)

資産運用会社名
ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 博之
問合せ先 取締役経営企画室長 有働 和幸
TEL：03-6422-0530

資産の取得完了に関するお知らせ
(イビス スタイルズ 京都ステーション)

ジャパン・ホテル・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、平成 25 年 9 月 30 日付「資産の取得に関するお知らせ（イビス スタイルズ 京都ステーション（現名称：ホテルビスタ京都）」で公表いたしました下記資産の取得を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

取得資産の概要

取得資産の名称（注 1）	イビス スタイルズ 京都ステーション
取得資産の種類	不動産信託受益権及びホテルに付随する動産
取得価格（注 2）	6,600,000 千円

(注 1) 本投資法人は本日付で「イビス スタイルズ 京都ステーション」にホテルの名称を変更しており、またそれに先立ち平成25年10月8日付でエイ・エイ・ピー・シー・ジャパン株式会社（アコー）との間で運営委託契約を締結しております。

(注 2) 取得価格は、取得資産の取得に係る売買契約に記載された売買価格に基づく金額を記載しています。取得価格には取得経費、固定資産税、都市計画税、消費税等などは含まれていません。

(注 3) 上記取得資産の詳細等につきましては、平成25年9月30日付「資産の取得に関するお知らせ（イビス スタイルズ 京都ステーション（現名称：ホテルビスタ京都）」をご参照下さい。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.jhrth.co.jp/>