

平成 23 年 1 月 27 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
 ケネディクス不動産投資法人
 代表者名 執行役員 宮 島 大 祐
 (コード番号 8972)
 資産運用会社
 ケネディクス・リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 宮 島 大 祐
 問合せ先 取締役財務企画部長 田 島 正 彦
 TEL. 03-3519-3491

資金の借入れ(金利決定)に関するお知らせ

ケネディクス不動産投資法人の下記の各借入金につきまして、金利適用期間における金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

区分 (注1)	借入先	借入残高	金利	借入日	返済期日
シリーズ 47 (短期)	株式会社三菱東京 UFJ 銀行 三菱 UFJ 信託銀行株式会社	20 億円	年率 1.34% (注2) (注3)	平成 22 年 4 月 30 日	平成 23 年 4 月 28 日
シリーズ 48-A (短期)	三菱 UFJ 信託銀行株式会社	15 億円	年率 1.14% (注2) (注4)	平成 22 年 7 月 30 日	平成 23 年 7 月 29 日
シリーズ 50-A (短期)	三菱 UFJ 信託銀行株式会社	10 億円	年率 1.14% (注2) (注4)	平成 22 年 10 月 29 日	平成 23 年 10 月 31 日
シリーズ 38-D (長期)	株式会社あおぞら銀行	35 億円	年率 2.24% (注2) (注5)	平成 21 年 4 月 30 日	平成 23 年 10 月 31 日
シリーズ 38-E (長期)	株式会社あおぞら銀行	20 億円	年率 2.24% (注2) (注5)	平成 21 年 4 月 30 日	平成 24 年 4 月 27 日
シリーズ 49 (長期)	株式会社三菱東京 UFJ 銀行	15 億円	年率 1.24% (注2) (注6)	平成 22 年 10 月 26 日	平成 23 年 10 月 31 日
タームローン 51-B (長期)	株式会社三菱東京 UFJ 銀行 中央三井信託銀行株式会社 株式会社あおぞら銀行	8 億円	年率 1.45% (注3) (注7)	平成 22 年 12 月 1 日	平成 25 年 11 月 12 日
タームローン 51-D (長期)	株式会社三井住友銀行 株式会社りそな銀行	10 億円	年率 1.55% (注7) (注8)	平成 22 年 12 月 1 日	平成 27 年 11 月 12 日

(注1) 短期とは借入日から返済期日までが1年以下、長期とは借入日から返済期日までが1年超の借入れをいいます。ただし、借入日から1年後の応当日が営業日以外の日に該当した場合で返済期日を当該翌営業日とし、1年超となった借入れは、短期借入金に含まれます。

(注2) 金利適用期間は、平成 23 年 1 月 31 日～平成 23 年 4 月 28 日となります。

(注3) 3ヶ月円 Tibor + 1.00%

(注4) 3ヶ月円 Tibor + 0.80%

(注5) 3ヶ月円 Tibor + 1.90%

(注6) 3ヶ月円 Tibor + 0.90%

(注7) 金利適用期間は、平成 23 年 1 月 31 日～平成 23 年 7 月 29 日となります。

(注8) 3ヶ月円 Tibor + 1.10%

(注9) 上記借入れは、有担保・無保証での借入れです。

以上