

# 大和証券オフィス投資法人

Daiwa Office Investment Corporation

平成 23 年 2 月 25 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都中央区銀座六丁目 2 番 1 号  
大和証券オフィス投資法人  
代表者名 執行役員 大高 和夫  
(コード番号 : 8976)

資産運用会社名  
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山内 章  
問合せ先 取締役財務部長 植田 陽二  
TEL. 03-6215-9649

## 金利決定に関するお知らせ

下記のローンにつきまして、金利適用期間における金利が決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### <長期借入金>

借入先	金利	適用期間	借入残高 (百万円)	借入日	元本 返済日
株式会社新生銀行	1.990% (3ヶ月円 Libor + 1.80%)	平成 23 年 2 月 28 日～ 平成 23 年 5 月 31 日	7,100	平成 21 年 2 月 20 日	平成 24 年 2 月 20 日
株式会社あおぞら銀行	1.450% (6ヶ月 TIBOR + 1.00%)	平成 23 年 3 月 1 日～ 平成 23 年 8 月 31 日	3,500	平成 22 年 2 月 26 日	平成 25 年 2 月 28 日
株式会社静岡銀行	1.450% (6ヶ月 TIBOR + 1.00%)	平成 23 年 3 月 1 日～ 平成 23 年 8 月 31 日	1,000	平成 22 年 2 月 26 日	平成 25 年 2 月 28 日
株式会社香川銀行※	1.450% (6ヶ月 TIBOR + 1.00%)	平成 23 年 3 月 1 日～ 平成 23 年 8 月 31 日	992.5	平成 22 年 2 月 26 日	平成 25 年 2 月 28 日

※ 株式会社香川銀行からのローン返済方法は分割返済で、平成 22 年 8 月末日を初回として 6 ヶ月ごとに各 3,750,000 円返済し最終期日に 981,250,000 円返済。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.daiwa-office.co.jp>

ご注意:この文書は、本投資法人の資金の借入に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。