

平成 25 年 5 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区赤坂一丁目 9 番 20 号
ジャパンエクセレント投資法人
代表者名 執行役員 戸田 千史
(コード番号:8987)

資産運用会社名
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 戸田 千史
問合せ先 経営企画部長 佐々木敏彦
TEL.03-5575-3511(代表)

格付変更に関するお知らせ

本投資法人が、株式会社格付投資情報センター(以下「R&I」といいます。)より取得しております発行体格付及び長期個別債務格付(いずれもAA-)に関し、平成 25 年 5 月 1 日付けにて下記のとおり A+に変更となりましたので、お知らせいたします。

記

	変更前	変更後
発行体格付 (格付見通し)	AA- (ネガティブ)	A+ (安定的)
長期個別債務格付	AA-	A+

なお、上記格付けの定義等の詳細につきましては、R&I のウェブサイト <http://www.r-i.co.jp/jpn/> をご参照いただくか、R&I 宛ご照会願います。

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.excellent-reit.co.jp/>