



2015年9月9日

各 位

不動産投資信託証券発行者

日本ロジスティクスファンド投資法人

代表者名 執行役員

川島 高之

(コード番号：8967)

資産運用会社

三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長

川島 高之

問い合わせ先 財務企画部次長

関口 亮太

TEL.03-3238-7171

新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2015年9月1日開催の役員会において決議した新投資口発行及び投資口売出しに関し、2015年9月9日開催の役員会において、発行価格及び売出価格等を下記の通り決定しましたのでお知らせします。

記

1. 公募による新投資口発行（一般募集）

- | | | |
|-------------------|--|----------------|
| (1) 発行価格（募集価格） | 1口当たり | 191,782円 |
| (2) 発行価格（募集価格）の総額 | | 9,109,645,000円 |
| (3) 発行価額（払込金額） | 1口当たり | 185,290円 |
| (4) 発行価額（払込金額）の総額 | | 8,801,275,000円 |
| (5) 申込期間 | 2015年9月10日（木曜日）から
2015年9月11日（金曜日）まで | |
| (6) 払込期日 | 2015年9月16日（水曜日） | |
| (7) 受渡期日 | 2015年9月17日（木曜日） | |

(注) 引受人は発行価額（払込金額）で買取引受けを行い、発行価格（募集価格）で募集を行います。

2. 投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）

- | | | |
|-------------|--|--|
| (1) 売出投資口数 | 2,500口 | |
| (2) 売出価格 | 1口当たり 191,782円 | |
| (3) 売出価額の総額 | 479,455,000円 | |
| (4) 申込期間 | 2015年9月10日（木曜日）から
2015年9月11日（金曜日）まで | |
| (5) 受渡期日 | 2015年9月17日（木曜日） | |

ご注意： この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。



3. 第三者割当による新投資口発行（本第三者割当）

- | | | |
|-------------------|------------------|--------------|
| (1) 発行価額（払込金額） | 1口当たり | 185,290円 |
| (2) 発行価額（払込金額）の総額 | 上限 | 463,225,000円 |
| (3) 申込期間（申込期日） | 2015年10月14日（水曜日） | |
| (4) 払込期日 | 2015年10月15日（木曜日） | |

（注）上記申込期間（申込期日）までに申込みのない投資口については、発行を打ち切るものとします。

<ご参考>

1. 発行価格及び売出価格の算定

- | | | |
|-----------------|----------------|----------|
| (1) 算定基準日及びその価格 | 2015年9月9日（水曜日） | 196,700円 |
| (2) ディスカウント率 | 2.50% | |

2. シンジケートカバー取引期間

2015年9月12日（土曜日）から2015年10月9日（金曜日）まで

3. 調達する資金の使途

一般募集における手取金 8,801,275,000円は、2015年9月1日に公表した「国内不動産及び国内不動産信託受益権の取得及び貸借に関するお知らせ（4物件）」に記載した不動産及び不動産信託受益権（4物件、取得価格合計：8,848百万円）（以下「新規取得資産」といいます。）の取得資金の一部及び新規取得資産の取得に伴う借入金の返済に充当し、残余が生じた場合には手元資金として将来の特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。以下同じです。）の取得又は借入金の返済若しくは投資法人債の償還の一部に充当します。なお、本第三者割当による新投資口発行の手取金上限 463,225,000円については、手元資金として将来の特定資産の取得又は借入金の返済若しくは投資法人債の償還の一部に充当することとし、支出するまでの間は金融機関に預け入れます。

以上

※本投資法人のウェブサイト：<http://8967.jp/>

ご注意： この文書は、本投資法人の新投資口発行及び投資口売出しに関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びに訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断と責任で投資なさるようお願いいたします。