

平成 23 年 9 月 22 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区虎ノ門四丁目 3 番 1 号  
 ユナイテッド・アーバン投資法人  
 代表者名  
 執行役員 田 中 康 裕  
 (コード番号：8960)  
 資産運用会社名  
 ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社  
 代表者名  
 代表取締役会長兼社長 阿 部 久 三  
 問い合わせ先  
 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏 目 憲 一  
 TEL. 03-5402-3189

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の下記の借入金につきまして、金利が決定しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

区分 (注1)	借入先	借入金額	利率	借入日	返済期限	摘要
長期 (注2)	株式会社日本政策投資銀行	2,800百万円	年率 1.46409% (注3)	平成23年 9月27日	平成30年 9月20日	無担保 無保証

(注 1) 上表の区分は、借入期間によるものであり、長期とは5年以上の返済期限の借入れをいいます。

(注 2) 当該借入れの詳細につきましては、平成 23 年 9 月 21 日付「資金の借入れに関するお知らせ」（タームローン 35）をご参照ください。

(注 3) 当該金利は、借入日から返済期限まで変動しない、固定金利です。

(注 4) 借入金に係る最新情報は本投資法人のホームページでもご確認いただけます。

以 上

＊ 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>