

平成 29 年 6 月 30 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内一丁目 8 番 3 号
サムティ・レジデンシャル投資法人
代表者名 執行役員 川本 哲郎
(コード番号：3459)

資産運用会社名
サムティアセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 増田 洋介
問合せ先 取締役 経営管理部長 藤原 剛
TEL. 03-5220-3841

資金の借入れ実行に関するお知らせ

サムティ・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 29 年 6 月 23 日付「資金の借入れに関するお知らせ」において公表しました資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）を本日実行いたしましたので、お知らせいたします。

1. 本借入れの内容

短期借入金（タームローン 5）

| | | |
|---|-----------|---------------------|
| ① | 借 入 先 | 株式会社三井住友銀行、株式会社福岡銀行 |
| ② | 借 入 金 額 | 400 百万円 |
| ③ | 利 率 | 0.43% (注) |
| ④ | 借 入 実 行 日 | 平成 29 年 6 月 30 日 |
| ⑤ | 担 保 | 無担保・無保証 |

(注) 平成29年6月30日から平成29年7月30日までの適用利率です。なお、適用利率は全銀協1ヶ月日本円TIBOR（基準金利）+0.4%です。

2. 本借入れ後の借入金等の状況

(単位：百万円)

| | 本件実行前 | 本件実行後 | 増減 |
|---------------|--------|--------|------|
| 短期借入金 (注) | 550 | 400 | ▲150 |
| 長期借入金 (注) | 27,200 | 27,200 | - |
| 借入金合計 | 27,750 | 27,600 | ▲150 |
| 投資法人債 | 1,000 | 1,000 | - |
| 借入金及び投資法人債の合計 | 28,750 | 28,600 | ▲150 |
| その他有利子負債 | - | - | - |
| 有利子負債合計 | 28,750 | 28,600 | ▲150 |

(注) 短期借入金とは返済期日までの期間が1年以内のものをいい、長期借入金とは返済期日までの期間が1年超のものをいいます。

以 上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.samty-residential.com>

ご注意：この文書は、本投資法人の資金の借入れ実行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。